



PRÉSENTATION DU PROGRAMME

[CHANTIER CADRÉ]
PROGRAMME DÉTAILLÉ
2025



PACK « CHANTIER CADRÉ »

Sommaire

-  Présentation p.3
-  Programme p.10
-  Bonus exclusifs p.25
-  Détail du PACK Chantier Cadré p.28



Ce document est interactif. Cliquez sur les onglets et boutons pour accéder directement au contenu qui vous intéresse.



Présentation



L'Histoire de H.O.M.E. (Habite et Optimise Mon Espace)

Fondée par Mailys Dorn, architecte d'intérieur

D'un blog sur l'architecture d'intérieur à une école de référence

Tout commence en 2015 avec le blog Optimise Mon Espace, où Mailys Dorn, architecte d'intérieur, partage sa vision d'une architecture d'intérieur au service de l'habitant.

Son expertise attire rapidement l'attention des médias (TF1, RTBF, France Bleu) ainsi que de grandes enseignes du secteur (Castorama, 18h39.fr), qui la sollicitent pour des interviews, articles et conférences.

Sollicitée par les lecteurs de son blog pour transmettre son savoir-faire, elle crée, en 2017, l'Atelier HOME (aujourd'hui Méthode HOME – Initiation et Expérimentation) une formation inédite, 100% pratico-pratique.

C'est ainsi qu'est née l'École HOME...

Une école complète au service de la réussite de ses élèves

L'École H.O.M.E. se spécialise dans la formation professionnelle adaptée aux adultes en reconversion. Son cursus complet permet de se lancer rapidement en tant qu'architecte d'intérieur tout en bénéficiant d'un accompagnement sur les premiers projets.

Naît ensuite le **Label HOMER®** puis le **Réseau HOMER®** qui devient rapidement le **1^{er} réseau francophone d'architectes d'intérieur spécialisés en optimisation d'espace.**



L'Histoire d'Optimise Mon Espace

Fondée par Mailys Dorn, architecte d'intérieur

L'Agence Optimise Mon Espace

Face à une demande de plus en plus importante de particuliers et d'investisseurs désireux d'appliquer la **Méthode HOME®** sur leurs projets personnels, **l'Agence Optimise Mon Espace** voit le jour en 2024 pour mettre en relation architectes d'intérieur HOMERS® et habitants dans toute la francophonie.

Et aujourd'hui ...

Afin de proposer une prestation clé en main aux particuliers qui redoutent de gérer seuls leur chantier, L'Agence Optimise Mon Espace lance le **PACK « CHANTIER CADRÉ »** à destination de tous les professionnels de l'architecture d'intérieur : une **méthode claire et éprouvée** + tous les **outils indispensables pour maîtriser le suivi de chantier**.

On continue d'innover et de structurer une communauté d'architectes d'intérieur engagés, partageant une même vision : **faire de la maison un espace pour grandir ensemble**.



Bienvenue chez H.O.M.E. ®

À chaque étape de votre projet, nous vous accompagnons.

Dans l'escalier **HOMER NINJA**, devenez « Ninja de l'optimisation d'espace », approfondissez vos connaissances et montez en compétences techniques faites-vous accompagner sur vos premiers projets clients et obtenez le label « Certifié HOMER ® ».

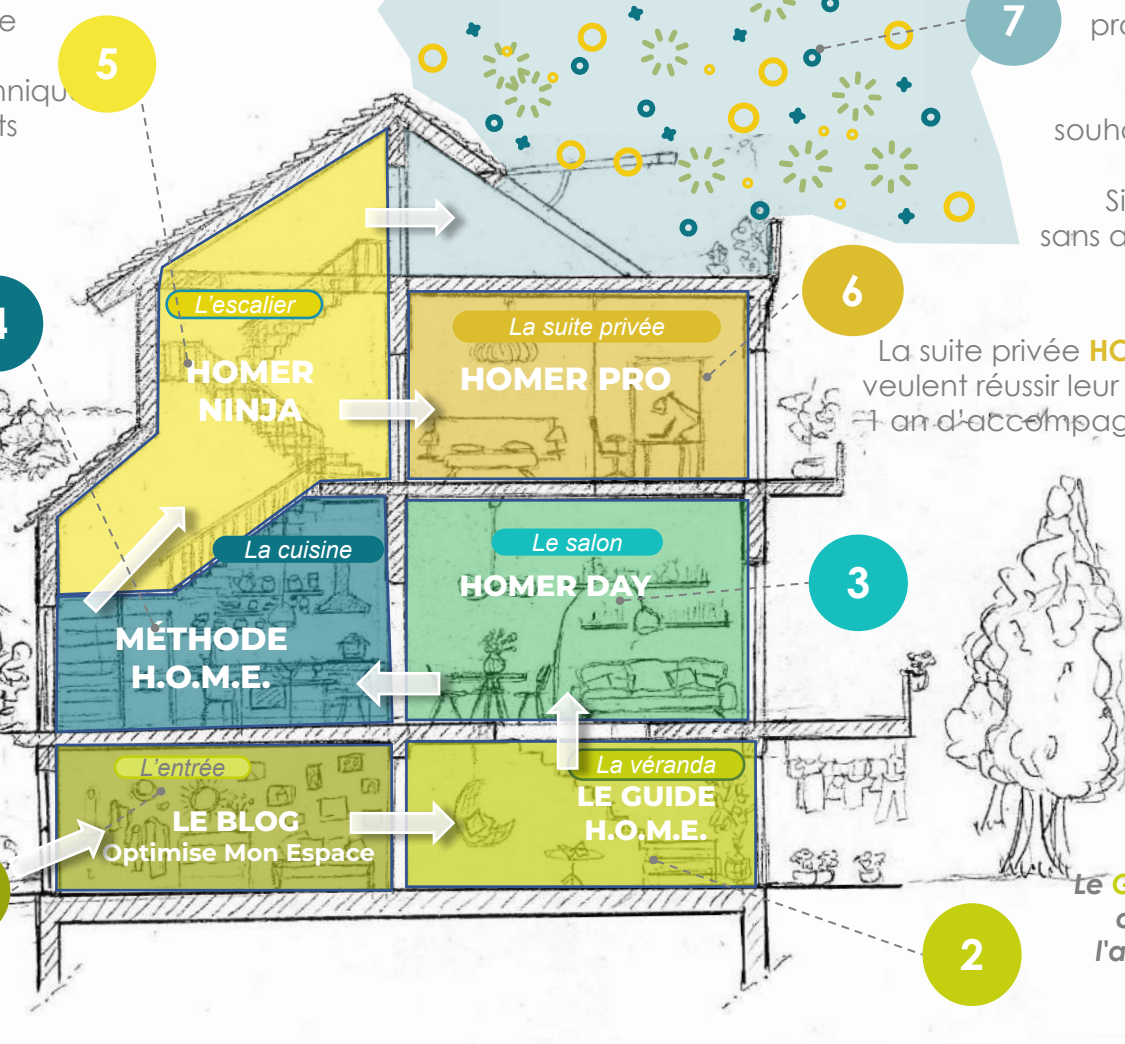
Dans la cuisine, suivez LA recette de la **Méthode H.O.M.E** pour concrétiser un VRAI projet d'architecture d'intérieur de l'habitat. Apprenez, directement sur le terrain, toutes les techniques d'optimisation d'espace et profitez d'un accompagnement individuel tout au long de l'étude de VOTRE projet sur-mesure.

Dans la **cabane à outils**, découvrez notre stage de dessins en présentiel, notre **pack suivi de chantier** et nos autres formations à la carte.

Bienvenue dans l'entrée **Optimise Mon Espace**.

Déposez votre manteau, mettez-vous à l'aise, regardez les photos au mur et découvrez le blog de l'architecture d'intérieur pertinente.

Hors les murs



Le **Réseau HOMER®** est réservé aux professionnels Certifiés HOMER®, reconnus comme concepteurs spécialistes de l'optimisation d'espace de l'habitat, qui souhaitent continuer de grandir en Réseau et en formation continue.

Si vous souhaitez une maison bien pensée sans avoir envie de vous former, faites appel à un HOMER® !

La suite privée **HOMER PRO** est dédiée aux HOMERS qui veulent réussir leur reconversion et vivre de leur passion ! 1 an d'accompagnement VIP pour poser les fondations d'une entreprise qui cartonne.

Dans le salon **HOMER DAY**, Rencontrez les acteurs de l'Habitat Pertinent, inspirez-vous et tissez votre réseau lors du séminaire annuel HOMER DAY !

Le **GUIDE HOME** pour recevoir nos meilleurs conseils pour apprendre et comprendre l'architecture d'intérieur et réussir tous vos projets !

Les 4 piliers de l'Architecture d'Intérieur Pertinente®

Prônée par Mailys Dorn et les HOMERS

SUR-MESURE

avec un projet qui remet l'intérêt de l'Habitant et des CO-Habitants au centre de toute réflexion, tout en maîtrisant les technicités de l'espace et l'ergonomie du quotidien.

DURABLE

avec des valeurs de respect de l'Humain et de la Terre, en termes de santé et d'écologie

RENTABLE

car un projet ne peut être pertinent s'il n'inclut pas la notion d'investissement intelligent, et que l'optimisation d'espace sert aussi à la rentabilité d'un chantier.

PARTAGE

au travers d'une ambiance bienveillante, d'un partage d'avis, de savoir-faire, d'expériences et d'expertises, pour que nous puissions tous grandir ensemble et bâtir mieux.



La méthodologie H.O.M.E.®

Pratiquée par les architectes d'intérieur HOMERS®

MÉTRÉ / ÉTAT DES LIEUX / CAHIER HOME

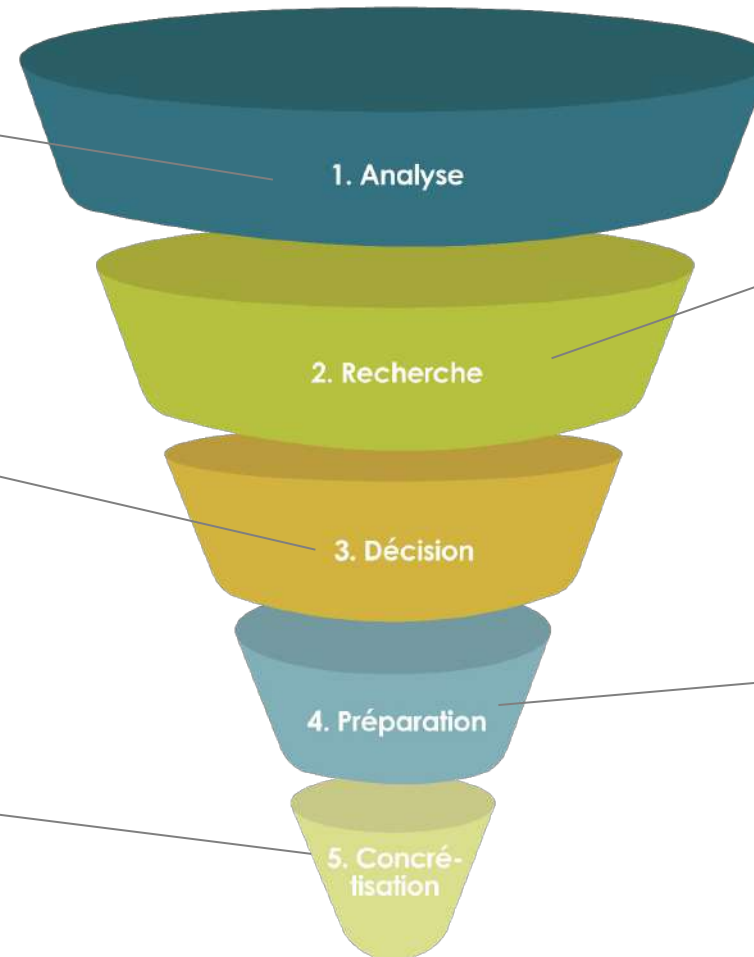
J'analyse, je comprends et j'anticipe l'espace et les besoins des co-habitants.

AVANT-PROJET DÉTAILLÉ

Je détaille et affine la solution choisie, j'étudie en détail l'agencement, le mobilier, la décoration, la lumière.

CHANTIER

J'accompagne le chantier tout le long de sa transformation.



AVANT-PROJET SOMMAIRE

J'étudie tout le potentiel de l'habitation, au travers de plusieurs propositions qui répondent toutes au cahier des charges et aux contraintes du lieu.

DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES / SHOPPING LIST

Je prépare le chantier : descriptif complet des travaux pour appel d'offre et analyse devis entrepreneurs, shopping-list détaillée.

Les spécificités de la méthode CHANTIER CADRÉ®

Ce que cette méthode vous apportera :

Pré-chiffrer son projet et
préparer l'appel d'offres



Consulter les entreprises et
créer son réseau de
partenaires de confiance



Réceptionner un chantier
en bonne et due forme



Préparer le planning,
préparer le chantier, et
suivre la chronologie
d'intervention des
différents corps d'état



Coordonner, piloter un
chantier et gérer les aléas



S'appuyer sur ce chantier
pour en avoir de nouveaux



[Chantier Cadré]

Programme détaillé



[Chantier] = concrétisation d'un projet pour passer du rêve à la réalité

[Cadré] = moyens mis en oeuvre pour que le rêve ne se transforme pas en cauchemar



CHANTIER CADRÉ

6 étapes pour maîtriser le suivi de travaux en architecture d'intérieur de A à Z



DURÉE :

- **15h de vidéos** à suivre à son rythme pour gagner en efficacité, en crédibilité et en sérieux.
- **1 an d'accès à la plateforme, aux logiciels** et à toutes les ressources.
- **Des outils téléchargeables** et réutilisables à l'infini.

OBJECTIFS :

- **Planifier et coordonner** les différentes phases d'exécution des travaux, de l'appel d'offres à la réception finale du chantier
- **Organiser et superviser** les interventions des différents corps de métier tout en assurant une communication transparente avec le client.
- **Gérer le respect des délais et du budget** grâce aux outils fournis (DCE, PV, tableaux budgétaires) et à une méthodologie structurée.
- **Optimiser la gestion de votre temps** grâce à un processus structuré de suivi de chantier.

CHANTIER CADRÉ

6 étapes pour maîtriser le suivi de travaux en architecture d'intérieur de A à Z



1

INTRODUCTION ET
PRÉREQUIS AU SUIVI DE
CHANTIER

2

PRÉ-CHIFFRER SON
PROJET ET PRÉPARER
L'APPEL D'OFFRES

3

CONSULTER LES
ENTREPRISES

4

PRÉPARER ET SUIVRE LA
CHRONOLOGIE
D'INTERVENTION DES
DIFFÉRENTS CORPS
D'ÉTAT

5

COORDONNER UN
CHANTIER

6

RÉCEPTIONNER UN
CHANTIER

CHANTIER CADRÉ

6 étapes pour maîtriser le suivi de travaux en architecture d'intérieur de A à Z

1

1 / Introduction et prérequis au suivi de chantier

»

2

»

3

»

4

»

5

»

6

1

Introduction au suivi de chantier

Pourquoi faire du suivi de chantier ? / Un suivi de chantier, c'est quoi ? / Rôle d'un architecte d'intérieur dans le suivi de chantier / Comment vendre une prestation de suivi de chantier (avantages pour vos clients)

2

Assurances obligatoires pour le maître d'oeuvre et pour le maître d'ouvrage

La RC PRO et la RC Décennale / L'Assurance Dommage-Ouvrage / Chronologie des garanties / Comment et quand être assuré

3

Intervenants et relations contractuelles sur un chantier

Différents rôles sur un chantier / Chronologie d'un projet de A à Z et rôle de chacun de la conception à la réalisation / Relations contractuelles des différents intervenants

4

Cadrer ses devis et ses CGV

Mentions obligatoires dans le devis / L'importance de bien cadrer ses Conditions Générales de Vente / Faire signer l'Attestation pour la TVA Réduite (en cas d'éligibilité)

CHANTIER CADRÉ

6 étapes pour maîtriser le suivi de travaux en architecture d'intérieur de A à Z

1

1 / Introduction et prérequis au suivi de chantier

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

5

**Normes en vigueur
sur les marchés
privés de
rénovation**

Normes en vigueur en France
/ Normes en vigueur en
Belgique / Normes en vigueur
au Luxembourg / Normes en
vigueur en Suisse.

6

**Focus sur la norme
AFNOR NF P03-001**

La norme AFNOR NF P03-001,
c'est quoi ? / Principaux
aspects de cette norme /
Points de vigilance
concernant l'adoption de
cette norme / Points clefs à
retenir

7

**Introduction aux
outils de suivi de
chantier**

Missions du Maître d'Oeuvre/
3 outils pour faciliter le suivi :
Batichiffrage, ArchiReport et
le Tableau de Suivi des
Fournitures H.O.M.E.

CHANTIER CADRÉ

6 étapes pour maîtriser le suivi de travaux en architecture d'intérieur de A à Z

1



2



3



4



5



6

2 / Pré-chiffrer son projet et préparer l'appel d'offres

1

Comprendre et cadrer le contenu d'un dossier de consultation des entreprises

Un DCE c'est quoi ? / Contenu d'un DCE pour les marchés privés / Comment cadrer sa responsabilité dans un DCE en architecture d'intérieur / Exemple de DCE - descriptif travaux / Exemple de bpu - bordereau de prix unitaires

2

Calculer les longueurs et les superficies

Quels calculs préparer avant la rédaction d'un DCE ? / Plinthes pièce par pièce / Sols pièce par pièce / Murs pièce par pièce / comment calculer des superficies sans logiciel de cao

➤ **Tableau des quantitatifs**

3

Anticiper les achats de fournitures et suivre les commandes et livraisons

Quand faut-il que les clients valident la commande ? / Focus sur les fournitures avec délai important de livraison / Utiliser un tableau de suivi des achats et impliquer ses clients / Responsabilité éventuelle d'une shopping list précise

➤ **Tableau listing fourniture**



CHANTIER CADRÉ

6 étapes pour maîtriser le suivi de travaux en architecture d'intérieur de A à Z



1



2



3



4



5



6

2 / Pré-chiffrer son projet et préparer l'appel d'offres

4

Pré-chiffrer les travaux avec batichiffage : tour de la plateforme

Présentation de Batichiffage et tour de la plateforme

➤ **Accès GRATUIT (licence de 12 mois) à BatiChiffage, logiciel bâtiment n° 1 pour les estimatifs, les devis et les factures de travaux (Valeur : 490 € TTC).**

5

Préparer un dossier et exporter le descriptif travaux

Pré Chiffrer les travaux avec batichiffage / Préparer un dossier client / Lister et chiffrer les travaux lot par lot / Exporter le descriptif travaux



CHANTIER CADRÉ

6 étapes pour maîtriser le suivi de travaux en architecture d'intérieur de A à Z



1



2



3



4



5



6

3 / Consulter les entreprises

1

Rédiger un dossier de consultation des entreprises

Mises en garde / Exemple de DCE cadré / Utiliser batchiffrage pour rédiger son cctp provisoire et définitif / Préparer les actes d'engagement / Rôle du maître d'ouvrage

➤ **Trame de rédaction d'un dce**

2

Comment trouver des artisans ?

Différents corps d'état intervenant sur un chantier de rénovation ? Où trouver des artisans / Comment les pré-sélectionner ?

3

Comparer les devis, aider à la sélection des artisans

Que vérifier sur les devis / Comment vérifier le sérieux d'une entreprise / Vérifier le contenu des assurances décennales / Choisir au moins cher ? Quoi négocier et comment négocier / Technique contre-intuitive de négociation



CHANTIER CADRÉ

6 étapes pour maîtriser le suivi de travaux en architecture d'intérieur de A à Z



1



2



3



4



5



6

3 / Consulter les entreprises

4

Tous corps d'état
ou corps d'état
séparés ?

Avantages et inconvénients
de l'une ou l'autre des
solutions

5

Rédiger le dossier
d'exécution du
chantier

Différences entre un dossier
de consultation et un dossier
d'exécution / Contenu et
exemple de dossier
d'exécution



CHANTIER CADRÉ

6 étapes pour maîtriser le suivi de travaux en architecture d'intérieur de A à Z

1



2



3



4



5



6

4 / Préparer et suivre la chronologie d'intervention des différents corps d'état

1

Comprendre et anticiper l'ordre dans lequel doivent intervenir les entreprises

Frise chronologique et diagramme de gantt : dans quel ordre doivent intervenir les entreprises ?

2

Accès à archireport et démarrage

➤ **Accès GRATUIT (licence de 12 mois) à Archireport, application de suivi de chantier pour architectes et maîtres d'œuvre (Valeur 460 € TTC).**

3

Paramétrer archireport pour préparer ses chantiers

Visite de l'interface archireport / Création du carnet d'adresses / Création d'un projet témoin / Intégration des différents lots / Intégration des différentes entreprises



CHANTIER CADRÉ

6 étapes pour maîtriser le suivi de travaux en architecture d'intérieur de A à Z

1



2



3



4



5



6

4 / Préparer et suivre la chronologie d'intervention des différents corps d'état

4

Créer un
calendrier estimatif
des travaux avec
archireport

Nouveau projet à partir du projet témoin / Validation des différents lots / Intégration des différentes entreprises / Définir le planning / Exporter et partager un planning / Organiser la pré-visite du chantier et validation du planning d'intervention

5

Quoi faire avant le
démarrage d'un
chantier

- Check-list pour les maîtres d'ouvrage
- Check-list pour l'architecte d'intérieur



CHANTIER CADRÉ

6 étapes pour maîtriser le suivi de travaux en architecture d'intérieur de A à Z

1



2



3



4



5



6

5 / Coordonner un chantier

1

Comment être crédible face aux artisans quand on débute

Se préparer et se renseigner, se faire une "culture chantier" / Adopter une posture ouverte et poser les bonnes questions / Anticiper et structurer ses réunions / Utiliser des outils professionnels pour un suivi efficace.

2

Règles de sécurité sur un chantier

Sécuriser les métiers à risque / Anticiper l'électricité, l'eau et les sanitaires pour les ouvriers / Encadrer le tabagisme / Exiger un chantier propre et rangé chaque soir / Vérifier la déclaration des travailleurs pour éviter tout risque légal

3

Organiser des réunions de chantier efficaces

Méthode en 4 étapes pour gagner en efficacité et faire apprécier ces réunions.

4

Rédiger un compte-rendu de réunion de chantier

Contenu et exemple d'un pv de réunion de chantier



CHANTIER CADRÉ

6 étapes pour maîtriser le suivi de travaux en architecture d'intérieur de A à Z

1



2



3



4



5



6

5 / Coordonner un chantier

5

Utiliser archireport pour gagner du temps sur les pv de réunion de chantier

Visite de l'interface et des fonctionnalités de archireport

6

Rédiger un avenant au cctp en cas d'imprévu engendrant des travaux supplémentaires

➤ **Trame d'avenant au cctp**

7

Gérer les imprévus, les conflits et le stress des clients : techniques de communication

Règles de communication avec les clients / Règles de communication avec les artisans

➤ **Trame d'avenant au cctp en cas de modification en cours de chantier**

8-9-10-11

Gérer les imprévus, les conflits et le stress des clients

Que faire si le client change d'avis ou ajoute des demandes en cours de chantier ? / Que faire si un imprévu ou vice caché met à mal le budget et le délai prévus ? / Que faire si un artisan ne respecte pas les choix fixés au départ ? / Que faire si l'entreprise abandonne le chantier ?



CHANTIER CADRÉ

6 étapes pour maîtriser le suivi de travaux en architecture d'intérieur de A à Z



1



2



3



4



5



6

6 / Réceptionner un chantier

1 Réceptionner un chantier - le pv de réception de travaux

À quoi sert un pv de réception de travaux ? / Présentation et exemple de pv de réception de travaux / Réceptionner un chantier avec Archireport

2 Récupérer son solde de tout compte

Comment faire solder au client le dernier règlement de notre prestation, même si le pv de réception de chantier inclut des réserves ? / Exploration de la technique du paiement à l'heure

3 Quoi faire après la réception d'un chantier ?

Témoignage client / Crémaillère réunissant artisans, amis, famille, voisins / Photos chantier fini / Communication réseaux sociaux / Mise-à-jour du portfolio



[Chantier Cadré]

Les Bonus



[Retour
sommaire](#)



[Page
suivante](#)

DES BONUS EXCLUSIFS

Checklists, tableurs de suivi, licences de logiciels professionnels...



Des check-lists pour suivre le chantier étape par étape



Des tableurs G-Sheet prêts à l'emploi pour organiser et suivre ses projets et budgets (Tableau des quantitatifs, tableau des listing de fournitures)



Trame de rédaction d'un DCE, trame d'avenant au CCTP en cas de modification en cours de chantier.



Modèles de PV de réunion de chantier et de PV de réception de travaux.

DES BONUS EXCLUSIFS

Checklists, tableurs de suivi, licences de logiciels professionnels...



Accès gratuits pendant 12 mois aux logiciels professionnels :



Archireport

Application de suivi de chantier pour architectes et maîtres d'œuvre. **Licence de 12 mois (Valeur 460 € TTC)**



Batichiffre

Logiciel bâtiment n° 1 pour les estimatifs, les devis et les factures de travaux. **Licence de 12 mois (Valeur : 490 € TTC)**



Méthodo et tutos adaptés

pour les utiliser dans le cadre d'une recherche d'efficacité, de sérieux et de rentabilité sur un projet d'ARCHITECTURE D'INTÉRIEUR .



Accès au PACK « Chantier Cadré »

[Retour
sommaire](#)[Page
suivante](#)

Accès du PACK « Chantier Cadré »

Ce à quoi vous avez accès



15h de cours en vidéo + accès aux mises à jour pendant 1 an



6 étapes détaillées pour maîtriser le suivi de chantier + Check-lists, trames et tableurs pour piloter vos projets efficacement



Accès gratuits pendant 12 mois aux logiciels Archireport (application de suivi de chantier, valeur ~~460€~~) + Batichiffrage (logiciel de chiffrage travaux, valeur ~~514€~~) ;



Une méthodologie reproductible à l'infini



Une meilleure organisation et un suivi des travaux cadré



Une communication fluide avec vos clients et artisans



Accès du PACK « Chantier Cadré »

Tarif du PACK



Paielement en 3 fois

Prix du pack
paiement 3 fois

3x 620 € TTC
soit 3 x 500€ HT

[Cliquez ici pour profiter du PACK « Chantier Cadré » paiement 3x620€TTC](#)

OU

Paielement en 1 fois

Prix du pack
paiement 1 fois

1 860 € TTC
soit 1 550 € HT

[Cliquez ici pour profiter du PACK « Chantier Cadré » au tarif de 1860€ ttc](#)

Accès du PACK « Chantier Cadré »

Admission



Inscrivez-vous en ligne via notre bon de commande sécurisé.



Payez en 1 seul fois à 1 860 € TTC (soit 1 550 € HT) ou le paiement en 3 mensualités de 620 € TTC (soit 500€ HT).



Recevez vos accès par email dès validation de votre inscription. Vous pouvez commencer immédiatement, sans attendre !



Profitez d'une méthode flexible : accessible en ligne, à votre rythme, selon vos disponibilités.

[CLIQUEZ ICI POUR
PROFITER DU PACK AU TARIF DE 1860€ TTC + LES BONUS](#)

[ou cliquez ici pour profiter du PACK « Chantier Cadré » paiement 3x620€TTC](#)

ILS ONT TESTÉ POUR VOUS ... LEURS AVIS

Voici quelques réactions sur « Chantier Cadré » :



« Je trouve la méthode hyper complète et très cadrée. D'ailleurs j'avais peur que ce soit trop lourd et trop contraignant à mettre en application, mais je suis en train de le faire sur mon premier chantier et en fait c'est top car ça permet de rentrer vraiment dans le détail du chantier et de ne rien oublier, et ça cadre bien pour les artisans et ça leur « facilite » les devis. De plus **comme on a des templates déjà prémâchés, on gagne un temps fou !** »

Lucie



« C'est une **méthode très complète**, hyper explicite et le côté pratique est un vrai plus. Le fait de pouvoir s'appuyer sur un cas concret pour prendre en main pas à pas les logiciels Batichiffre et Archireport et ainsi se créer un template de base est top.

Les tableaux de suivi des quantitatifs et suivi des achats sont de vraies pépites tant ils sont faciles d'utilisation, agréables à consulter et ultra complets. **Quel temps gagné !** »

Cyrielle



« Mercredi matin, j'ai fait mon 1er RDV « pré-visite de chantier » avec tous les artisans concernés chez ma cliente. J'avais tout préparé en amont avec Archireport (les commentaires pour chacun et un planning prévisionnel).

Après le RDV, en moins de 30 min, j'ai complété, modifié et envoyé le rapport à tous les artisans, ainsi qu'à la cliente.

Et j'ai eu 2 retours positifs de 2 artisans :

Le 1er : « C'était bien d'avoir préparé le planning en amont et de nous avoir demandé notre avis. »

Le 2e : « Whaou, c'est super le compte rendu que tu as envoyé ! À part un autre archi, je n'en avais pas vu d'autres. Tu as même un commentaire pour ce que le client doit prévoir, c'est top. »

Alors MERCI Mailys, grâce à ta méthode de suivi de chantier, **c'est rassurant de débiter et tout est bien cadré 🙏🙏🙏** »

Virginie



« Je faisais en même temps une préparation de chantier, donc j'ai appliqué à la lettre au fur et à mesure. J'ai déjà eu des **retours très positifs des artisans et du client** sur la préparation du chantier. C'était très clair et la méthode m'a permis d'**aborder plus sereinement le chantier**. Un grand merci ! »

Laurine

[Plus d'avis sur l'École HOME ici](#)





Dessinez votre vie, devenez HOMER®

[CLIQUEZ ICI POUR
PROFITER DU PACK AU TARIF DE 1860€ TTC + LES BONUS](#)

[ou cliquez ici pour profiter du PACK « Chantier Cadré » paiement 3x620€TTC](#)